



CRACELM
ACESSOR
MAT. 17/12/2016

5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE prestação de serviços de engenharia referente à reforma dos banheiros de visitantes, adequações dos sistemas elétricos de iluminação de tomadas, rampa de acesso, pintura da fachada e área interna, substituição do gradil da área de ventilação, bem como da treliça do auditório e serviços correlatos do Museu de Arte Contemporânea de Niterói (MAC de Niterói), Unidade desta Fundação, constantes no Edital de Licitação nº 013/2015 **QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI – FAN E PERFIL X CONSTRUTORA S.A.**

A FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI - FAN, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato sendo respondida por expediente pelo Sr André Diniz da Silva, brasileiro, solteiro, historiador, portador da Carteira de Identidade nº 085263929 IFP-RJ e do CPF nº 005.663.487-05, nomeado e empossado na forma da Lei e a empresa PERFIL X CONSTRUTORA S.A. com sede à Estrada Velha de Maricá, 249, Várzea das Moças, São Gonçalo/RJ, inscrita no CNPJ sob o n.º 08.733.497/0001-69, representada pelos diretores, o Sr. Fábio Chagas Viana, brasileiro, solteiro, Carteira de Identidade nº 07.683.267-4/DETRAN/RJ e CPF nº 018.907.207-55, residente e domiciliado na Cidade de São Gonçalo/RJ, a Sr.ª Agatha Resende Marins Carvalho, brasileira, casada, Carteira de Identidade nº 12.971.714-6/DETRAN/RJ e CPF nº 055.518.457-96, residente e domiciliada na Cidade de Niterói/RJ, doravante denominada CONTRATADA, ajustam o presente 5º Termo Aditivo ao CONTRATO de prestação de serviços de engenharia referente à reforma dos banheiros de visitantes, adequações dos sistemas elétricos de iluminação de tomadas, rampa de acesso, pintura da fachada e área interna, substituição do gradil da área de ventilação, bem como da treliça do auditório e serviços correlatos do Museu de Arte Contemporânea de Niterói (MAC de Niterói), Unidade desta Fundação, constantes no Edital de Licitação nº 013/2015, modalidade: Tomada de Preços e Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, aplicando-se a este termo suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO – Alteração do contrato, por acordo entre as partes, (FAN – contratante e Perfil x Construtora S.A - contratada) registrado sob TERMO nº 027/2015 em razão de modificação das especificações para melhor adequação técnica e em razão da necessária modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo quantitativo do seu objeto contratual sem encargos e sem incidência de indenização para a empresa contratada e conforme descrição dos itens/especificações na Comunicação interna nº 003/16 e seus anexos (Núcleo de Arquitetura/FAN) inseridos às fls. 705 a 719 nos autos do processo administrativo/FAN/220/002166/15 (volume 4), perfazendo o valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos) valor este equivalente a 26,18%, conforme Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Datada em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – A execução do presente termo não poderá ser objeto de cessão ou transferência.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A **CONTRATADA** é obrigada a manter, durante toda execução do Termo, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na Licitação.

PARÁGRAFO TERCEIRO – A **CONTRATADA** deverá representar junto à FAN, Certidão Negativa de Débito e Contribuições Federais; Regularidade do INSS – CND; Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais; Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas e o Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, sempre que expirados os respectivos prazos de validade e a cada Fatura apresentada, bem como apresentar a atualização da documentação exigida na licitação e na Lei federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO ADITIVO - Dá-se a este Termo o valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos), conforme: Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Datada em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA PUBLICAÇÃO—O presente Termo será publicado pela CONTRATANTE/FAN na forma do Artigo 61, parágrafo único da Lei Federal nº8.666/93: “A publicação resumida do instrumento de contrato ou de seus aditamentos na imprensa oficial, que é condição indispensável para sua eficácia, será providenciada pela Administração até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data, qualquer que seja o seu valor, ainda que sem ônus, ressalvado o disposto no art. 26 desta Lei.”

CLÁUSULA QUARTA— DO FORO – As partes elegem o Foro da Comarca de Niterói para a solução de todas as controvérsias que acaso surgirem em razão do presente Termo e que não puderem ser solucionadas através de mútuos entendimentos entre eles.

CLÁUSULA QUINTA – As demais Cláusulas e condições contidas no Contrato inicial sob o nº 027/15, oriundo do Processo nº 220/002166/2015, permanecem mantidas. Os casos omissos e quaisquer dúvidas relativas ao presente TERMO serão solucionados através de entendimentos por escrito, formalizando-se Termo Aditivo. E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste TERMO, firmam as partes o presente instrumento em 05 (cinco) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, em presença de testemunhas abaixo firmadas.

André Diniz
SECRETÁRIO
Responsável pelo Termo em 09 de setembro de 2016.
Matr. 1.249.444-0

FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI - FAN-0
CONTRATANTE

08.733.497/0001-69

PERFIL-X CONSTRUTORA
S.A

Estrada Velha de Maricá, nº 249
CEP 24753-511 - VÁRZEA DAS MOÇAS

SÃO GONÇALO - RJ

CONTRATADA

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

Leonilda
Contra
Mat. 117.234.097-

Elena P. Ribeiro
Mat.: 117.900.053-6
Fundação de Arte de Niterói

FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI - FAN
REGISTRADO

Termo nº 0103/2016 Fls. 184

Livro nº 2015 Em 09/09/16

FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI - FAN
Ato do Presidente

EXTRATO CONTRATUAL Nº 0103/2016
EXTRATO ADITIVO AO CONTRATO DE prestação de serviços de engenharia referente à reforma dos banheiros de visitantes, adequações dos sistemas elétricos de iluminação de tomadas, rampa de acesso, pintura da fachada e área interna, substituição do gradil da área de ventilação, bem como da treliça do auditório e serviços correlatos do Museu de Arte Contemporânea de Niterói (MAC de Niterói), Unidade desta Fundação, constantes no Edital de Licitação nº 013/2015;

Partes do Aditivo: Fundação de Arte de Niterói – FAN e PERFIL X Construtora S.A.; Resumo do Objeto: Alteração do contrato, por acordo entre as partes, (FAN – contratante e Perfil X Construtora S.A. – contratada) registrado sob TERMO nº 027/2015 em razão da modificação das especificações para melhor adequação técnica e em razão da necessidade contratual sem encargos e sem incidência de indenização para a empresa contratada e conforme descrição dos itens/especificações na Comunicação Interna nº 003/16 e seus anexos (Núcleo de Arquitetura/FAN) inseridos às fls. 705 a 719 nos autos do processo administrativo/FAN/200/002166/15 (volume 4), perfazendo o valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos) valor este equivalente a 26,18%, conforme Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Data da em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15, mantendo-se as demais condições/cláusulas do contrato inicial e 4º Termo Aditivo.

Valor do Termo Aditivo: valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos) conforme Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Data da em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15 e Artigo Fundamentação Legal: Processo administrativo/FAN sob o nº 220/002166/2015 e Artigo 65, I, alíneas a e b da lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, origem: Licitação Pública nº 013/2015 – modalidade: Tomada de Preços;

Registrado no Livro da FAN: Termo nº 0103/2016, fls. 184, Livro nº DOIS;
Data da Assinatura contratual: 09/09/2016.

COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA DE NITERÓI – CLIN
Despacho do Presidente
Termo Aditivo nº 01/16, celebrado entre a CLIN-Companhia Municipal de Limpeza Urbana de Niterói, e de outro, a empresa MAPFRE SEGUROS GERAIS S/A, Objeto: conforme autorização do sr. Diretor Presidente às fls 19 v do supramencionado Processo Administrativo, fica alterado quantitativamente o objeto do presente contrato, com acréscimo do seguinte item: VW-Caminhão basculante – 16.170 BT- Ano Modelo: 1999/1998- Placa KRJ 0608 – chassi 9BWTAGFWRB05593, no valor total de R\$ 2.687.65. Natureza das despesas : 3390.39.00 - Fonte de recurso : 100, Programa de trabalho : 17.122.0001.2384 Nota de empenho : 0395/16. Processo Administrativo nº 520/001.102/2016. Fundamento Legal: do artigo 57, II da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

EMPRESA MUNICIPAL DE MORADIA, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO – EMUSA
Corrigenda
Na publicação do dia 07/09/2016 - EXTRATO DO TERMO ADITIVO Nº 01/2016 ao CONTRATO 17/2016. ONDE SE LÊ: DATA: 30/08/2016. LEIA-SE: DATA: 26/09/2016. Niterói, 08 de setembro de 2016 – Presidente da EMUSA.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
Local do leilão: Avenida Rotary nº 187 - Jardim das Palmeiras - Cambinhas/SP
01/09/16 às 14h30
2ª Falação Leilão: 22/09/16 às 11h00 - PREENSANCIAL E ONLINE

ANGELA PEÇAS - mat. Jucsep nº 715, autorizada por SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA. - CNPJ nº 09.075.048/22 Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26; 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, o seguinte Imóvel: DOCC 4 do empreendimento "ESTRELAS FULL CONDOMINIUM", Av. Jaime Poggi nº 99, Freguesia de Jacarepaguá a 1 vaga de garagem de uso indistinto situada no subsolo, coberto ou descoberto ou pavimento térreo descoberto idealizado por 0,000763 para o apartamento e de 0,000107 para o apartamento e de R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16. 3º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16. VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16.

FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI - FAN
Ato do Presidente

EXTRATO CONTRATUAL Nº 0103/2016
EXTRATO ADITIVO AO CONTRATO DE prestação de serviços de engenharia referente à reforma dos banheiros de visitantes, adequações dos sistemas elétricos de iluminação de tomadas, rampa de acesso, pintura da fachada e área interna, substituição do gradil da área de ventilação, bem como da treliça do auditório e serviços correlatos do Museu de Arte Contemporânea de Niterói (MAC de Niterói), Unidade desta Fundação, constantes no Edital de Licitação nº 013/2015;

Partes do Aditivo: Fundação de Arte de Niterói – FAN e PERFIL X Construtora S.A.; Resumo do Objeto: Alteração do contrato, por acordo entre as partes, (FAN – contratante e Perfil X Construtora S.A. – contratada) registrado sob TERMO nº 027/2015 em razão da modificação das especificações para melhor adequação técnica e em razão da necessidade contratual sem encargos e sem incidência de indenização para a empresa contratada e conforme descrição dos itens/especificações na Comunicação Interna nº 003/16 e seus anexos (Núcleo de Arquitetura/FAN) inseridos às fls. 705 a 719 nos autos do processo administrativo/FAN/200/002166/15 (volume 4), perfazendo o valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos) valor este equivalente a 26,18%, conforme Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Data da em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15, mantendo-se as demais condições/cláusulas do contrato inicial e 4º Termo Aditivo.

Valor do Termo Aditivo: valor total de R\$ 279.995,15 (duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e quinze centavos) conforme Nota de empenho nº 000733, Programa de Trabalho 41411312200012740, Código da Despesa 3.4.4.9.0.51.09.00.00 e Fonte 203, Data da em 05/09/2016 no valor de R\$ 279.995,15 e Artigo Fundamentação Legal: Processo administrativo/FAN sob o nº 220/002166/2015 e Artigo 65, I, alíneas a e b da lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, origem: Licitação Pública nº 013/2015 – modalidade: Tomada de Preços;

Registrado no Livro da FAN: Termo nº 0103/2016, fls. 184, Livro nº DOIS;
Data da Assinatura contratual: 09/09/2016.

COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA DE NITERÓI – CLIN
Despacho do Presidente
Termo Aditivo nº 01/16, celebrado entre a CLIN-Companhia Municipal de Limpeza Urbana de Niterói, e de outro, a empresa MAPFRE SEGUROS GERAIS S/A, Objeto: conforme autorização do sr. Diretor Presidente às fls 19 v do supramencionado Processo Administrativo, fica alterado quantitativamente o objeto do presente contrato, com acréscimo do seguinte item: VW-Caminhão basculante – 16.170 BT- Ano Modelo: 1999/1998- Placa KRJ 0608 – chassi 9BWTAGFWRB05593, no valor total de R\$ 2.687.65. Natureza das despesas : 3390.39.00 - Fonte de recurso : 100, Programa de trabalho : 17.122.0001.2384 Nota de empenho : 0395/16. Processo Administrativo nº 520/001.102/2016. Fundamento Legal: do artigo 57, II da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

EMPRESA MUNICIPAL DE MORADIA, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO – EMUSA
Corrigenda
Na publicação do dia 07/09/2016 - EXTRATO DO TERMO ADITIVO Nº 01/2016 ao CONTRATO 17/2016. ONDE SE LÊ: DATA: 30/08/2016. LEIA-SE: DATA: 26/09/2016. Niterói, 08 de setembro de 2016 – Presidente da EMUSA.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS
Local do leilão: Avenida Rotary nº 187 - Jardim das Palmeiras - Cambinhas/SP
01/09/16 às 14h30
2ª Falação Leilão: 22/09/16 às 11h00 - PREENSANCIAL E ONLINE

ANGELA PEÇAS - mat. Jucsep nº 715, autorizada por SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA. - CNPJ nº 09.075.048/22 Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26; 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, o seguinte Imóvel: DOCC 4 do empreendimento "ESTRELAS FULL CONDOMINIUM", Av. Jaime Poggi nº 99, Freguesia de Jacarepaguá a 1 vaga de garagem de uso indistinto situada no subsolo, coberto ou descoberto ou pavimento térreo descoberto idealizado por 0,000763 para o apartamento e de 0,000107 para o apartamento e de R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16. 3º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 458.435,19. O arrematante pagará a idealizadora os seguintes valores: R\$ 334.282,16.

INDICATIVO:

1000 - SEOP	06.542.007.1.104	3.390.3900	100
1900 - SEOP	06.542.007.1.104	4.495.9200	100
1051 - EMUSA	13.452.0010.2896	4.495.9200	100
1700 - SINA	04.122.0001.2890	3.390.3900	100
4200 - SMAPHIS	04.122.0001.2716	3.390.3900	205
2043 - FME	12.361.0042.1120	3.390.3900	205
2043 - FME	12.361.0042.2104	3.390.3900	205
2043 - FME	12.361.0042.2184	4.495.9200	205
2043 - FME	12.361.0044.2820	4.495.9200	205
2043 - FME	26.122.0001.2316	3.390.3900	100
2043 - FME	26.122.0001.2316	3.390.3900	100
2043 - FME	15.451.0001.2725	4.495.9200	203
1051 - EMUSA	15.452.0010.1226	4.495.9200	203
2000 - SEMECT	12.122.0001.2768	4.495.9200	100
TOTAL GERAL			

NOTA:
FONTE 100 - RECURSOS ORDINÁRIOS
FONTE 203 - RECURSOS DIRETAMENTE ARRECADADOS
FONTE 205 - RECURSOS DE CONTRIBUIÇÃO DO SALÁRIO

Portarias
Port. Nº 1414/2016- Nomeia RODRIGO DE OLIVEIRA MACHADO como substituto de Assessor C, CC-3, da Secretaria Municipal de Educação, em substituição ao servidor SALVANY do cargo de Assessor B, CC-2, da Secretaria para cargo incompatível.

Port. Nº 1415/2016- Nomeia JÚLIO CESAR VIANA DE ASSIS como substituto de Assessor B, CC-5, da Secretaria Municipal Fazendas, em substituição ao servidor SALVANY do cargo de Assessor B, CC-2, da Secretaria para cargo incompatível.

Port. Nº 1416/2016- Considera exonerado, a contar de 06/2014 (Proc. 190000168/2014), o servidor SALVANY do cargo de Assessor B, CC-2, da Secretaria para cargo incompatível.

CONVOCAÇÃO
A Prefeitura Municipal de Niterói convoca a população para o Exercício Anual para o Exercício de 2017 (terça-feira). Horário: 10h Local: Auditório da Fundação de Arte de Niterói - Centro - Niterói.

A convocação e outras informações desta Audiência Pública estarão disponíveis no site: www.seplaq.niteroi.rj.gov.br

Corrigenda
Na Portaria nº 1181/2016 publicada em 02/08/2016, onde se lê: Fabia Fernandes da Rocha Thayrony Chagas de Oliveira Pereira.

Nas Portarias nº 1257/2016 publicada em 17/08/2016 e nº 1258/2016 publicada em 17/08/2016, onde se lê: Fabia Fernandes da Rocha Thayrony Chagas de Oliveira Pereira.

Na Portaria nº 1383/2016 publicada em 08/09/2016, onde se lê: Inni Rabello Vargas de Oliveira.

GABINETE DO VICE - PRIADADORES REVELLES PEÇAS
UNIDADE DE GESTÃO DO PROX-40, com valor total de R\$ 34.700,00

EXTRATO Nº 020/2016 - RETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS: PU

Despacho da Secretária
EXTRATO Nº 67/2016 - SECCONS
EXTRATO Nº 040/0002149/2016, no valor total de R\$ 34.700,00

ESPECIAL sob o nº 028/2016, aditado em 08/09/2016, onde se lê: Inni Rabello Vargas de Oliveira.

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO Nº 020/2016 - RETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS: PU

Despacho da Secretária
EXTRATO Nº 67/2016 - SECCONS
EXTRATO Nº 040/0002149/2016, no valor total de R\$ 34.700,00

ESPECIAL sob o nº 028/2016, aditado em 08/09/2016, onde se lê: Inni Rabello Vargas de Oliveira.

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO Nº 020/2016 - RETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS: PU

Despacho da Secretária
EXTRATO Nº 67/2016 - SECCONS
EXTRATO Nº 040/0002149/2016, no valor total de R\$ 34.700,00

ESPECIAL sob o nº 028/2016, aditado em 08/09/2016, onde se lê: Inni Rabello Vargas de Oliveira.

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO Nº 020/2016 - RETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS: PU

Despacho da Secretária
EXTRATO Nº 67/2016 - SECCONS
EXTRATO Nº 040/0002149/2016, no valor total de R\$ 34.700,00

ESPECIAL sob o nº 028/2016, aditado em 08/09/2016, onde se lê: Inni Rabello Vargas de Oliveira.